

Jedinečný projekt rodinného domu s garážou

SLÁVIČIA 1, SENEC

4 IZBOVÝ BYT
DRUH

149.00 m²
UŽITKOVÁ PLOCHA

PREDANÉ
CENA

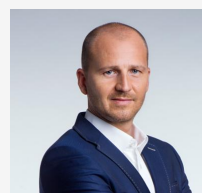


RÁD VÁM ZODPOVIEM VŠETKY OTÁZKY

Zaujala Vás práve táto nehnuteľnosť? Máte doplňujúce otázky, alebo by ste si chceli dohodnúť obhliadku? Zavolajte mi - som pripravený Vám pomôcť pri hľadaní bývania Vašich snov.

MICHAL DROBNÝ

+421 902 888 111
michal.drobny@theconcept.sk



THE CONCEPT REAL ESTATE Vám ponúka exkluzívne na predaj jedinečný projekt rodinného domu v Chorvátskom Grobe - časť Čierna voda. Rodinný dom je perfektne dispozične riešený, kde je obývacia časť oddelená a má krásne otvorené presklenné priestory - obývačka je prepojená s jedálňou a kuchyňou s výhľadom na záhradu a terasu. Rodinný dom má čistú výmeru 149 m² + 70 m² terasa a pozemok o výmere 825 m². Rodinný dom sa predáva kompletne dokončený v exkluzívnom prevedení exteriéru aj interiéru.

Exteriér - hliníkové okná s izolačným 3 sklom, exteriérové hliníkové žalúzie schované do zateplenia, dlažba na terase, zateplenie domu 20 cm polystyrénom, dve parkovacie miesta pred domom.

Interiér - podlahové kúrenie v celom dome v každej izbe s termostatom pre reguláciu každej izby samostatne, nadštandardné použité materiály pre výber parkiet 35 druhov farieb, interiérových dverí 32 druhov farieb, obklad z celého výberu v ponuke Siko kúpeľne, batérie značky Grohe, WC značky Vitra a ďalších veľmi kvalitných materiálov.

Lokalita ponúka veľmi tiché prostredie s množstvom zelene a veľmi dobrou dopravnou dostupnosťou do Bratislavy - pred Obchodné centrum Zlaté piesky to je presne 7 km. Oproti tejto lokalite je Tesco a obchodné centrum MONAR kde sú rôzne prevádzky ako (bankomaty SLSP a Tatra Banka, DM drogeria, lekáreň, Zubár, Papiernictvo, Reštaurácie, Materská Škôlka a Škola a mnoho iných..)

Typ: Predaj
Druh: 4 izbový byt
Okres: Senec
Obec: Chorvátsky Grob
Adresa: Slávičia1
Mesačné náklady za energie: 100
Rok výstavby: 2019
Stav nehnuteľnosti: Novostavba
Energetický certifikát: A
Vlastníctvo: Firemné

Počet izieb / miestností: 4
Úžitková plocha: 149.00 m²
Zastavaná plocha: 200.00 m²

Plocha pozemku: 880 m²
Terasa: 70 m²
Garáž: 27.04 m²
Vonk. park. miesto: 2
Terén pozemku: Rovinatý
Umiestnenie: Intravilán
Orientácia: Juhovýchodná

PÔDORYS

